

અમદાવાદ, શુક્રવાર, તા. ૧૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬



Hilltone Software & Gases Limited
રજી.ઓફીસ : બી/જ, કે બી કોમ્પ્લેક્ષ, કરી રોડ, મહેસાણા,ગુજરાત-૩૮૪૦૦૨, ભારત ફોન : (૦૨૭૬૨) ૨૫૫૨૮૨, **ઇમેઇલ :** hilltonegases@yahoo.com **વેબસાઇટ :** www.hilltonegases.com

3૦ જુન, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિકના અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનું નિવેદન

કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ ૧૩ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ ના રોજ યોજાયેલ તેમની બેઠકમાં ૩૦ જુન, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિકના કંપનીના અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામો મંજૂર કર્યા હતાં.

પરિણામો તેમજ લીમીટેડ રીવ્યુ રીપોર્ટ કંપનીની વેબસાઇટ www.hilltonegases.com અને બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ (www.bseindia.com) ની વેબસાઇટ પર પણ મુકેલ છે અને ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરીને પણ મેળવી શકાય છે.

તારીખ: ૧૪.૦૮.૨૦૨૬
સ્થળ: મહેસાણા

બોર્ડના આદેશથી
હિલ્ટન સોફ્ટવેર એન્ડ ગેસીસ લીમીટેડ વતી
સહી/-
નિકેત શાહ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર
ડીઝાઇઇએન : ૦૦૬૨૨૪૬૦



ગુજરાત પિપાવવોર્ટ લિમિટેડ
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પિપાવાવ પોર્ટ, મુકામ પોસ્ટ રામપરા-૨ તાલુકો રાજુલા, જિલ્લો-અમરેલી- ૩૬૫૫૬૦
CIN : L63010GJ1992PLC018106 **ફોન :** ૦૨૭૯૪ ૨૪૨૪૦૦ **ફેક્સ :** ૦૨૭૯૪ ૨૪૨૪૧૩
વેબસાઇટ : www.pipavav.com **ઇમેઇલ :** investorrelationinppv@apmterminals.com

૩૦ જુન, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને વર્ષના અભ્યાસીક અને સંયુક્ત નાણાંકિય પરિણામોનું નિવેદન

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ ૧૨ ઓગસ્ટ ,૨૦૨૬ ના રોજ યોજાયેલ સભામાં ૩૦ જુન, ૨૦૨૬ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક નાણાંકિય પરિણામો મંજૂર કર્યા હતાં.

નાણાંકિય પરિણામો તેમજ સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટર્સની લીમીટેડ રીવ્યુ અહેવાલ સ્ટોક એક્સચેન્જેની વેબસાઇટ અને કંપનીની વેબસાઇટ ઉપર ઉપલબ્ધ છે. પરિણામો નીચે આપેલ ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરીને પણ મેળવી શકાશે.



ગુજરાત પિપાવાવ પોર્ટ લીમીટેડ માટે
ગિરિશ અમવાલ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર

સ્થળ : પિપાવાવ પોર્ટ
તારીખ : ૧૨ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬



ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવર એન્ડ, પેનિન્યુલા વિઝનેસ પાર્ક, અમીરાતાવ રક્મ માર્ગ, લોમર પાર્કલે, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧૩
શાખાનું સંસ્થાનનું : ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ, ઝોખો માળ, કેપીટલ વન બિલ્ડિંગ, એચડીએસડી હાઉસ અને એચડીએફડી બેંકની વચ્ચે મીઠામળી ઇ સ્ટપા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે નોટીસ
(સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા ૯(૧) હેઠળ)
સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા સિક્યોરિટાઇઝેશન અને સીક્યુરટીઝન ઓફ ફાનાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ૩૦ દિવસીય ઈ-ઢરાજી નોટીસ

આથી પાસ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર / સહ-દેવાદાર, અથવા તમામ કાનૂની વારસદારો/પ્રતિનિધિઓ (દેવાદારો) ને અને ખદેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો ટ્રાઇ કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ (ટીસીએએફએલ) ને ગીરે કરાયેલ છે, જેનો કબજો ટીસીએએફએલ ના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે જેનું “જ્યાં છે”, “જેમ છે” અને “જે છે” તમા “આશ્રય લિપા” ના ધોરણે નીચે જણાવેલ દેવાદાર ને સહ-દેવાદાર પાસેથી બાકી લેવાની કુલ રકમની વસુલાત માટે ૧૬.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે. રીઝર્વ ક્રિમિટ અને અનર્ડેટ મની ડિપોઝીટ નીચે જણાવેલ છે. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોષણલ મોકુડી / બંધની ગેરહાજરીમાં નોટીસમાં જણાવેલ રકમ બાકી રહેતી રકમ માટે જણાવેલ વિસ્કોર્ડ મિલકત/ મિલકતનું લાગતી વાતગીતો શાખાઓએ જણાવેલ ૨૪.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ કલાકે ઈ-ઢરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. ઈ-ઢરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ક્રિમાન્ડ ડ્રફટ ધરાવતા સિલબદ એન્ફોર્સમેન્ટ ટીસીએએફએલના અધિકૃત અધિકારીને ૧૫.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધી શાખા ઓફીસ : ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ, ઝોખો માળ, કેપીટલ વન બિલ્ડિંગ, એચડીએફડી બેંક અને એચડીએફડી બેંક, મીઠામળી છ સ્ટપા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯ ખાતે સુપરેટ કરવાના રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ / સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ નીચે આપેલ ટુંકી વિગતો મુજબ “જ્યાં છે, ત્યાં” ની શરતે કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(સે) / સહ-દેવાદાર(સે) / કાનૂની વારસદાર(સે) / કાનૂની પ્રતિનિધી(ઓ) / જામીનાદાર(સે) ના નામ	મોંગણા નોટીસ અનુસાર તારીખ	રિઝર્વ રકમ	બાકી રકમ
1.	TCHIN0274000100306054 & TCHIN0274000100308021	જયમલ ભીખાભાઈ કડવાલા, ભીખાભાઈ કડવાલા, કારીબેન ભીખુભાઈ કડવાલા	Rs. 26,66,336/- 02-01-2026	રૂ. ૨૭,૪૫,૦૦૦/- અનર્ડેટ મની રૂ. ૨,૭૪,૧૦૦/- કબજાની પ્રકાર:- બોલિસ	Rs. 28,57,055/- 24-07-2026
2.	10016189	ભરતભાઈ પ્રહલાદભાઈ સુયાર, રાહબેન ભરતભાઈ સુયાર	Rs. 2,70,268/- 10-11-2025	રૂ. ૬,૫૦,૦૦૦/- અનર્ડેટ મની રૂ. ૬૫,૦૦૦/- કબજાની પ્રકાર:- બોલિસ	Rs. 3,88,673/- 24-07-2026

મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. બી/૪૦૪, ઝોખો માળ, ટાવર-બી, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૬.૭૦ ચો.મી. બિલ્ટ રાપ એરિયા અને જમીનની ન વહેંચાયેલ પ્રપોર્શનલે હિસ્સો, જમીન ૯.૪૦ ચો.મી., ‘સિવિલ લિપાચક્ર લપાજી’ તરીકે જાણીતી સ્ટીમ, મુકામ-બ્લોક નં. ૪૬૭, જૂનો રેલવેયુ સર્વે નં. ૫૪૪/૧/૧, ટી.પી. સ્ટીમ નં. ૪, એફ.બી. નં. ૧૫૫, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૩૩૫ ચો.મી., બિન-ખેતીવાડકા જમીન જે રેસીડેન્શીયલ હેતુની, મોજે-ભાગલી, તાલુકો-વડોદરા, જિલ્લો-વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર : ટાવર-સી, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. એ/૪૦૩, પુર્વ : ફ્લેટ નં. એ/૪૦૫, પશ્ચિમ : એફ.બી. નં. ૧૫૨

પુર્વ: ફ્લેટ નં. ૫/૬-૨૦૨, પશ્ચિમ: અંદરનો સેડ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૫/૬-૨૦૪, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૫/૬-૨૦૬

નોંધ: બીડનેર બીડ ૧મા કરતાં પહેલાં ચોચ રકાસણી કરી લેવા સલાહ છે. હરાજી માળા, વિવાદ જો હોય તો ચુકાદાને આધિન રહેશે. હરાજીમાં ખદેર જનતાને વ્યક્તિગત રીતે તેમની બીડ(સ) ૧મા કરવા આમંત્રણ છે. આ વેચાણ સાથે સંબંધિત કોષણલ કંપનિય કરવા મિલકતના અધિકારી અથવા અન્ય વ્યક્તિ સીધી કે આડકતરી રીતે બીડ કરવા અથવા સ્થાવર મિલકતમાં કોષણલ હિત મેળવવા અથવા મેળવવાનો પ્રયાસ કરી શકશે નહીં.

વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં નિયત શરતો અને અહીં નીચે જણાવેલ અન્ય શરતોને આધિન રહેશે.

નોંધ : મિલકતની ઈ-ઢરાજી પેઇલેજ http://auctionbazaar.com મારફત ૧૬-૦૯-૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ થી ૩.૦૦ દરમિયાન પ્રતિદી ૫ મીનિટના મચાદિત લંબાણ સહિત ચોખ્ખો શરતો અને નિયમો : ૧) અહીં નીચે શીડ્યુક્લમાં જણાવેલ વિગતો નીચે સહી કરનારની શ્રેષ્ઠ માહિતીના જણાવાયેલ છે, પરંતુ નીચે સહી કરનાર આ હોખાવામાં કોષણલ ભૂલ, ખોટા નિવેદન કે ચુક માટે જવાબદાર ગણાયો નહીં. બીડની રકમ અથવા બીડને વચ્ચે ઉભા થતાં કોષણલ વિવાદના કિસ્સામાં, સ્થાવર મિલકત અધિકૃત અધિકારીની વિવેકબુદ્ધિને આધિન એક વખત ફરી હરાજી માટે મુકાદમાં આવશે. ૨) સ્થાવર મિલકત રિઝર્વ ક્રિમિટથી નીચે વેચવામાં આવશે નહીં. ૩) બીડ પુદ્ધિની રકમ રૂ. ૧૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ હજાર પુરા) રહેશે. ૪) મિલકતની ખરીદી માટે સુપરેટ કરાયેલ તમામ બીડો ઉપર જણાવેલ “ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ” ની તરફેણમાં શાખાના સંસ્થાને ચુકવવા પાપ ક્રિમાન્ડ ડ્રફ્ટના માર્ગે ઉપર જણાવેલ અનર્ડેટ મની સાથે મોકુસલાવી રહેશે. અસડક બીડનેરે હરાજી પછી ક્રિમાન્ડ ડ્રફટ પરત કરવામાં આવશે. એનઅફેક્ટી/આરડીયુએસ/ આઇઓમપીએસ મારફત છપોમડીની ચુકવણી માટે અધિકૃત અધિકારીની સંપર્ક કરવા વિનંતી છે. ૫) સીધી ઉચી બોલી બેળવારને સડળ બીડ તરીકે ધોષીપત કરવામાં આવશે. જણાવવાનું કે તે/તેણી કાનૂની રીતે બીડ કરવા લાયક છે અને વધુમાં તેના દ્વારા બીડ કરાયેલ રકમ રાખામત ક્રિમિટથી ઓછી નહી હોય. સર્વોચ્ચ બીડની સ્વીકૃતીની મનાઇ કરવાની અધિકૃત અધિકારીની વિવેકબુદ્ધિ અનુસાર રહેશે, જ્યારે ઓફર કરાયેલ ક્રિમિટ સ્પષ્ટાણે અમુકવીં લાગે કે તેમને તેનો સ્વીકાર કરવાનું સલાહભરુ ન લાગે. ૬) જણાવેલ કાર્યોસર વેચાણ મોકુડ/બંધ રાખવો તે અધિકારીની વિવેકબુદ્ધિ અનુસાર રહેશે. ૭) મિલકતનું નિરિદાણ આગેતરી મુલાકાત દ્વારા ૦૬-૦૯-૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ થી ૧૫:૦૦ વાગ્યા સુધી કરી શકાશે. ૮) સડળ બીડર તરીકે ધોષીપત કરાયેલ વ્યક્તિએ આવી ધોષણ પછી તરત ૧૪ રૂઠ લગાવની અંદર ખરીદ/બીડની રકમના પસીલ ટકા ૧મા કરવાના રહેશે જેમાં અધિકૃત અધિકારીને ચુકવાયેલ છપોમડીની રકમ બાદ કરવામાં આવશે અને આ ૧મા કરવામાં કચુરના કિસ્સામાં મિલકતની નવી હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે/ખાનગી સંધિથી વેચવામાં આવશે. ૯) જો ઉપર જણાવ્યા અનુસાર શરૂઆતી રકમ ૧મા કરવામાં આવે તેવા કિસ્સામાં ખરીદ ક્રિમિટની બાકીની રકમ અધિકૃત અધિકારીને મિલકતના વેચાણની મંજુરીની સંધિથી રોજની ૧૫ દિવસે અથવા તે પહેલા ચુકવવાની રહેશે અથવા ૧૫મો દિવસ રવિવાર કે અન્ય રજા હોય તો ૧૫ દિવસ પછીના પ્રથમ ઓફીસ દિવસે ચુકવવાની રહેશે. ૧૦) ઉપર જણાવેલ આગામી કોષણલ ચુકવણીના કચુરમાં, મિલકતની નવી હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને ખાનગી સંધિથી વેચવામાં આવશે. ડિપોઝીટ તેમજ છપોમડી ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ દ્વારા ૫૪ કરવામાં આવશે અને કચુરવાર ખરીદાર મિલકતના ક્રિમિટ દવાચરો ગુમાવશે. ૧૧) ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડની જાણમાં કોષણલ બોજાઓની વિગતો જેના માટે મિલકત જવાબદાર છે. ઉપર કોષ્ટકમાં જણાવ્યા મુજબ, છચ્ચુ બીડઓમે મિલકતના વેરા, ઈવેક્ટીકેટી વહેંચેના કાનૂની ભરણા સીદીત કરવામાં આવશે તમામ બોજાઓના સંબંધમાં તેમની રીતેરતેવનું પુષ્પગર કરવા સલાહ છે. ૧૨) વિગતો, મેદ, પ્રક્રિયા, ઇ-ઓક્શન પર ઓનલાઇન તાલીમ માટે ભાવી બીડરે સર્વિસ પ્રદાતા, આર્ટ ઇમાર્ટ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, ૬-૩-૧૦૯૦/૧/૧, બીજો માળ, પાર્ટબી, ઉમા દેહરાલાલ હાઉસ રાજબલન સેડ, સોમજીગુડા, દેહરાલાલ-૫૦૦૦૮૨ ઇમ્પલ આઇડી : contact@auctionbazaar.com/ support@auctionbazaar.com અથવા મનિષ બંસાલ, ઇમેઇલ આઇડી Manish.Bansal@latacapital.com આધિપત આઇડીઆસી મોબાઇલ નં. ૮૫૨૮૮૩૬૯૬ ઉપર સંપર્ક કરી શકે છે. તમારા પ્રશ્નો વોટ્સઅપ નંબર - ૯૯૯૦૯૦૬૬૯ ઉપર મોકલવા વિનંતી છે. ૧૩) સીધી બીડ બીડ રકમ તરીકે ધોષીપત થયેલ સીધી ઉચા બીડરે ૧ ટકા ટીડીએસ ચુકવવાનું રહેશે. ચુકવણી માલિક/દેવાદાર(સે) ના પનામાં સર્વોચ્ચ બીડર દ્વારા ૧મા કરવા પડતી છે અને ચલાવની નલત આપતી કંપનીને સુપરેટ કરવાની રહેશે. ૧૪) ઉપરની વિગતો માટે સિક્કોર્ડ લેવાદારની વેબસાઇટમાં આપેલ લિંક http://www.aip.lifetkgxg જોવા વિનંતી છે. ૧૫) વધુ વિગતો માટે http://www.latacapital.com/property-disposal.html નો સંપર્ક કરો.

નોંધ : ટીસીએએફએલે આ મિલકતના વેચાણ/હરાજી માટે જણાવેલ ઓક્શન/ઇ બાગીદાર સિવાય કોષણલ બોકર/એજન્ટની નિમણુક કરી નથી. રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓ આ બાબતમાં તમામ પ્રશ્નો અને પુછાચર માટે ફક્ત નીચે સહી કરનાર અથવા અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવો ખોજો.

સ્થળ : અમદાવાદ તારીખ : ૧૪-૦૮-૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ





The Indian Express.
For the Indian Intelligent.



The IndianEXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE

I arrive at a conclusion not an assumption. Inform your opinion detailed analysis.



એયુ સ્મોલ ફાનાનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૯-એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અખેર સેડ, જયપુર-૩૦૨૦૦૧ (CIN : L36911R1J1996PLC011381)
પરિશિષ્ટ -૪ (જુઓ નિયમ ૮ (૧)) કબજ નોટીસ

ખત જણાવવાનું કે, સિક્યોરીટાઇઝેશન અને સીક્યુરટીઝન ઓફ ફાનાનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ની ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાની રૂએ **એયુ સ્મોલ ફાનાનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ નીચે બેઠકમાં જણાવેલ વિગતો અનુસાર જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર જણાવેલ નોટીસમાં જણાવેલ રકમો ચુકવવા માટે નીચે જણાવેલ દેવાદેરોને મોંગણાં નોટીસ જારી કરી હતી.

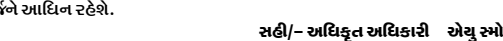
દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરેદાર/ જામીનાદારોનાં નામ/ લોન નંબર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ અને રકમ	ગીરો મિલકતની વિગત	કબજો લીધાની તારીખ
લોન એકા. નંબર. L9001060113140051 દિનેશ ચૌહાણ (દેવાદાર), શ્રીમતી લીના દિનેશચૌહાણ (સહ-દેવાદાર)	૦૮-૧૦-૨૫ રૂ. ૯.૬૬,૬૪૧/- (રૂપિયા નવ લાખ હજાર હજાર છસો એકતાસીસ પુરા) ૦૮-૧૦-૨૬ મુજબ	ફ્લેટ નં. બી-૪, પહેલો માળ, એ (ચુનિયાલ દેનામેન્ટ નં. ૦૧૧૯-૬૬-૦૮૩૫-૦૦૦૧-એફ), એરલાવ બીન ટ્રેડિંગ કોર્પોરેશન, અંકુર કોમ્પ્લેક્સ તરીકે જાણીતી સ્ટીમમાં, સીટી સર્વે નં. ૨૨૦૦ થી ૨૨૦૪ પૈકી, સીટી સર્વે હોર્ડ કાલુપુર-૩, તાલુકો સીટી, રજીસ્ટ્રેશન કિન્ડરીફ અને સબ કિન્ડરીફ અમદાવાદ-૧(સીટી), ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્શીયલ/કોમર્સિયલ જમીન/બિલ્ડીંગ/રફ્ટરસર અને કીડક્સરસના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. બી-૩, પશ્ચિમ: કોમન સીડીઓ, ઉત્તર: પાસેનો ફ્લેટ બી-૧, દક્ષિણ: અન્ય બિલ્ડીંગ. ક્ષેત્રફળ ૩૬.૪૬ ચો.મી	૦૮-૦૮-૨૬
લોન એકા. નંબર. L9001060123786876 શ્રીમતી રાજુબેન ભરતભાઈ સોલંકી (સહ-દેવાદાર અને સ્વ.શ્રી ભરતભાઈ દેવુભાઈ સોલંકી-દેવાદાર ના કાનૂની વારસદાર), સોલંકી વિજયભાઈ ભરતભાઈ (સહ-દેવાદાર અને સ્વ.શ્રી ભરતભાઈ દેવુભાઈ સોલંકી-દેવાદાર ના કાનૂની વારસદાર)	૨૮-૦૧-૨૬ રૂ. ૬,૫૩, ૯૭૧/- (રૂપિયા છ લાખ ત્રેપન હજાર નવસો ઓગણસતી પુરા) ૨૭-૦૧-૨૬ મુજબ	મિલકત નં. ૪૮૦, મોહલા સોલંકી ફળી, મોજેજાપડા, તાલુકો ધોળાડા, જિલ્લો અમદાવાદ, જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની રેસીડેન્શીયલ/કોમર્સિયલ જમીન/બિલ્ડીંગ/રફ્ટરસર અને કીડક્સરસના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: જેલાભાઈ કાનાભાઈનું ઘર, પશ્ચિમ: કનુભાઈ હાજીભાઈનું ઘર, દક્ષિણ: જેલાભી કાનાભાઈનું ઘર, દક્ષિણ: સેડ. ક્ષેત્રફળ ૫૩.૩૩ ચો.ચાર્ડ	૦૮-૦૮-૨૬

દેવાદારે રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, પરિણામે દેવાદારો અને ખદેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ તારીખોમાં રોજ જણાવેલ નિયમ ૮ ના જણાવેલ (કાચદ ૨૦૦૨) ની કલમ ૧૩(૧) સાથે વાંચન હેઠળ તે/તેણીને મળતી સત્તાની રૂએ ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ મિલકતનો કબજા લઇ લીધો છે. “સિક્કોર્ડ એસેટ” પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય એટલે કે આ ખાસકારી થી ૩૦ દિવસના સંબંધમાં કાચદની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દેવવામાં આવે છે.”

ખાત કરીને દેવાદારો અને ખદેર જનતાને અહીં મિલકત સાથે કોષ્ટક સોદો ન કરવા સલાહ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનાં કોષણલ સોદા એયુ સ્મોલ ફાનાનાન્સ બેંક લીમીટેડ (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક) ના ઉપરનાં કોષ્ટકમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

તારીખ : ૧૩-૦૮-૨૦૨૬ સ્થળ : ગુજરાત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી એયુ સ્મોલ ફાનાનાન્સ બેંક લીમીટેડ





પંચાલોન બેંક ઇન્ડિયા લિમિટેડ
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવર એન્ડ, પેનિન્યુલા વિઝનેસ પાર્ક, અમીરાતાવ રક્મ માર્ગ, લોમર પાર્કલે, મુંબઈ - ૪૦૦૦૧૩
શાખાનું સંસ્થાનનું : ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ, ઝોખો માળ, કેપીટલ વન બિલ્ડિંગ, એચડીએસડી હાઉસ અને એચડીએફડી બેંકની વચ્ચે મીઠામળી ઇ સ્ટપા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે નોટીસ
(સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા ૯(૧) હેઠળ)
સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા સિક્યોરિટાઇઝેશન અને સીક્યુરટીઝન ઓફ ફાનાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ૩૦ દિવસીય ઈ-ઢરાજી નોટીસ

આથી પાસ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર / સહ-દેવાદાર, અથવા તમામ કાનૂની વારસદારો/પ્રતિનિધિઓ (દેવાદારો) ને અને ખદેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો ટ્રાઇ કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ (ટીસીએએફએલ) ને ગીરે કરાયેલ છે, જેનો કબજો ટીસીએએફએલ ના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે જેનું “જ્યાં છે”, “જેમ છે” અને “જે છે” તમા “આશ્રય લિપા” ના ધોરણે નીચે જણાવેલ દેવાદાર ને સહ-દેવાદાર પાસેથી બાકી લેવાની કુલ રકમની વસુલાત માટે ૧૬.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે. રીઝર્વ ક્રિમિટ અને અનર્ડેટ મની ડિપોઝીટ નીચે જણાવેલ છે. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોષણલ મોકુડી / બંધની ગેરહાજરીમાં નોટીસમાં જણાવેલ રકમ બાકી રહેતી રકમ માટે જણાવેલ વિસ્કોર્ડ મિલકત/ મિલકતનું લાગતી વાતગીતો શાખાઓએ જણાવેલ ૨૪.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ કલાકે ઈ-ઢરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. ઈ-ઢરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ક્રિમાન્ડ ડ્રફટ ધરાવતા સિલબદ એન્ફોર્સમેન્ટ ટીસીએએફએલના અધિકૃત અધિકારીને ૧૫.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધી શાખા ઓફીસ : ટાટા કેપિટલ હાઉસિંગ ફાનાનાન્સ લીમીટેડ, ઝોખો માળ, કેપીટલ વન બિલ્ડિંગ, એચડીએફડી બેંક અને એચડીએફડી બેંક, મીઠામળી છ સ્ટપા પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯ ખાતે સુપરેટ કરવાના રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ / સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ નીચે આપેલ ટુંકી વિગતો મુજબ “જ્યાં છે, ત્યાં” ની શરતે કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નંબર	દેવાદાર(સે) / સહ-દેવાદાર(સ
----------	---------------	----------------------------